



TRANSPARENCY
INTERNATIONAL

Česká
republika

30. 10. 2024

JAK READY- MADE FARMY PROPAGUJÍ SVÉ SLUŽBY

Analýza právního rámce a
propagace ready-made
firem v České republice

Hlídáme veřejný zájem, hájíme efektivní a odpovědnou správu země.

Transparency International – Česká republika (TI) je nevládní neziskovou organizací, jejímž posláním je mapovat stav korupce v ČR a svou činností aktivně přispívat k jejímu omezování. TI se zaměřuje především na prosazování systémových změn v oblasti veřejné správy, legislativy a soukromého sektoru. Kromě projektů, které se dlouhodobě věnují konkrétním oblastem (například financování politických stran, justici či organizovanému zločinu), TI také vyšetřuje konkrétní kauzy a poskytuje právní a vzdělávací služby.

Stopping Unlawful Cross-border Corruption and Financial Flows in Czech Republic

Praha, 30. 10. 2024

Tato publikace vznikla v rámci projektu „Stopping Unlawful Cross-border Corruption and Financial Flows in Czech Republic“. Transparency International – Česká republika o.p.s. děkuje za finanční podporu projektu Transparency International Secretariat.

Více informací o projektu na www.transparency.cz.

Autor: Lucia Vilimovská, Marek Chromý

Grafická úprava: Lucia Vilimovská

Korektura: Adam Borovička

©2024 Transparency International ČR. Všechna práva vyhrazena.

Obsah

1. Úvod	4
2. Právní rámec	6
Jak jednoduché je v České republice založit společnost s ručením omezeným?	6
Co podnikatelé, kteří ready-made společnosti v České republice prodávají, nabízejí a jak jednoduché je společnost s ručením omezeným převést?	7
Zakládání ready-made společností a AML zákon	9
Současná právní regulace ready-made společností	10
3. Mapování ready-made farem v ČR	11
a. Vyhledávání klíčových slov	11
Vyhledávání hesla "ready-made firma/ready-made společnost"	11
b. Identifikace ready-made farem na základě vyhledávání	16
4. Propagace a argumentace ready-made farem	18
a. Charakteristika ready-made společností	18
b. Rychlost	22
c. Garantovaná "čistota"	26
d. Cena	27
e. Seznam dostupných firem	33
f. Reference a personál	36
g. Ostatní	41
h. Offshore společnosti	41
5. Závěr a doporučení	46

1. Úvod

Ready-made společnosti, tedy společnosti založené výhradně za účelem dalšího prodeje, jsou důležitým tématem nejen pro právní praxi, hospodářské a obchodní prostředí v České republice, ale i pro jejich možné využití v nelegálních finančních transakcích.

Ready-made společnosti jsou zapsány do obchodního rejstříku, splňují veškeré zákonné požadavky, včetně základního kapitálu. Zároveň jsou připraveny k okamžitému převodu na nového vlastníka. Tento model umožňuje podnikatelům získat již založenou firmu rychle a s minimálními administrativními nároky. Přestože tento proces nabízí mnoho výhod, včetně okamžitého zahájení obchodní činnosti, je rovněž spojen s riziky a obavami, zejména v oblasti transparentnosti a potenciálního zneužití.

Jednou z hlavních motivací pro vznik a popularitu ready-made společností je jejich schopnost zrychlit proces založení firmy. Tradiční zakládání společnosti s ručením omezeným (s.r.o.) může být pro někoho časově a administrativně náročné a vyžaduje notářský zápis, získání živnostenského oprávnění a složení základního kapitálu. Ready-made společnosti však tento proces značně zkracují a umožňují podnikatelům, disponujícím těmito společnostmi, převést je na nového majitele ve velmi krátkém čase.

V České republice je pak tento proces, v porovnání s jinými zeměmi, až nezvykle krátký a celá operace může být vyřízena v řádu několika hodin. To zároveň vytváří riziko užití těchto společností v rámci schémat pro praní špinavých peněz. Pro ty je Česká republika velmi oblíbená země a nelze považovat za náhodu, že prakticky ve všech publikovaných schématech vystupují ready-made společnosti.

Tato analýza se zaměřuje primárně na způsoby, jak společnosti nabízející předmětné ready-made společnosti, tedy tzv. ready-made farmy, v České republice propagují své služby. Hlavním předmětem této studie je analýza marketingových taktik, kterými zprostředkovatelé tyto firmy inzerují a přitahují zákazníky. Cílem analýzy je zmapovat strategie používané na trhu, včetně klíčových argumentů, jako jsou rychlost, důvěryhodnost, a "čistota" společností bez závazků, které jsou běžně zdůrazňovány v propagaci ready-made společností.

V průběhu analýzy se rovněž věnujeme právnímu rámci, který tento typ podnikání umožňuje, ale hlavní důraz klademe na to, jakým způsobem zprostředkovatelé komunikují se svými potenciálními zákazníky a jaké argumenty používají k přesvědčení o výhodách ready-made společností. Propagace těchto firem je často prezentována jako bezproblémové řešení pro rychlé zahájení podnikání, avšak ne vždy jsou tato tvrzení v souladu s realitou. Analýza tedy nejen hodnotí reklamní sdělení, ale také zvažuje, zda jsou tato tvrzení v souladu s právním řádem a etickými standardy.

Cílem je tak nabídnout komplexní přehled o tom, jakým způsobem jsou ready-made společnosti na trhu prezentovány, jaké marketingové taktiky se používají a jaká rizika jsou s těmito nabídkami spojena. Zprostředkovatelé často používají argumenty o rychlosti a důvěryhodnosti, ale je otázkou, nakolik jsou tyto aspekty reálné a transparentní.

2. Právní rámec

Ready-made společností se rozumí každá společnost, která vznikla pouze za účelem následného prodeje. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, má vyřízené živnostenské oprávnění pro volnou živnost a splňuje veškeré zákonem stanovené podmínky, ale nevyvíjí žádnou obchodní činnost.

Jak jednoduché je v České republice založit společnost s ručením omezeným?¹

Nejčastěji nabízeným druhem ready-made společnosti je společnost s ručením omezeným. Její založení je v ČR velmi snadné. Společnost s ručením omezeným může být založena jednou nebo více osobami. Společenská smlouva² vyžaduje formu notářského zápisu (§ 8 odst. 1 a 776 odst. 2 zákona o obchodních korporacích) a musí obsahovat obchodní firmu (jméno, pod kterým se společnost zapíše do obchodního rejstříku), sídlo (název obce), předmět podnikání/ činnosti, jména a bydliště všech společníků a výši jejich vkladů, jednatele a výši základního kapitálu. Dle zákona o obchodních korporacích musí činit výše základního kapitálu u s.r.o. aspoň 1 Kč na 1 vklad.

Následně je nutné předložit sepsanou a notářsky ověřenou smlouvu v bance, která společnosti zřídí bankovní účet na splacení základního vkladu. Zákon o obchodních korporacích umožňuje splacení peněžitého vkladu u společnosti s ručením omezeným i jiným způsobem, nejjednodušeji složením vkladu notáři, pokud výše všech peněžitých vkladů nepřesáhne 20 000 Kč.³ Pokud je společnost zakládána za účelem podnikání, bude rovněž nutné obstarat si na živnostenském úřadě příslušné živnostenské oprávnění. Společnost je ale možné založit i za nepodnikatelským účelem, typicky například za účelem pronájmu nemovitostí.

Společnost vzniká zápisem do obchodního rejstříku, který provádí rejstříkový soud, případně notář. Na rozdíl od rejstříkového soudu, je zápis notářem rychlejší a

¹ Postup založení s.r.o. *Dostupný advokát* [online]. 2023 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://dostupnyadvokat.cz/blog/postup-zalozeni-sro>

² pozn. V případě jednoho zakladatele se nazývá zakladatelskou listinou

³ Jak rychle založit s.r.o bez zřízení bankovního účtu. *AK Janoušek* [online]. 2021 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.janousekadvokat.cz/jak-rychle-zalozit-s-r-o-bez-zrizeni-bankovniho-uctu/>

odměna bývá zpravidla nižší než soudní poplatky.⁴ Na závěr je nutné společnost registrovat k příslušným daním.

Od ledna 2021 umožňuje notářský řád tzv. "elektronický notářský zápis", díky kterému již není nutné dostavit se k notáři osobně, ale stačí se s ním spojit prostřednictvím videokonference a totožnost prokázat elektronickou identifikací (např. bankovní identitou nebo identitou občana). Dále je nutné mít vystavený elektronický podpis. Podrobný postup je zveřejněn na webu Notářské komory.

V lednu 2023 nabyl účinnosti zákon č. 416/ 2022 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s využíváním digitálních nástrojů a postupů v právu obchodních společností a fungování veřejných rejstříků, kterým se zakládání s.r.o. ještě více zjednodušilo.⁵ Zatímco dříve bylo nejprve nutné získat živnostenské oprávnění a až poté nechat zapsat společnost do obchodního rejstříku, současná právní úprava ponechává na zakladateli společnosti, aby si vybral, zda živnost ohlásí před nebo až po podání návrhu na zápis do obchodního rejstříku. Do zákona o obchodních korporacích rovněž přibyl § 146 odst. 4, který požaduje po Ministerstvu spravedlnosti, aby na svém webu uveřejnilo vzor společenské smlouvy, který lze k založení společnosti využít.⁶

Co podnikatelé, kteří ready-made společnosti v České republice prodávají, nabízejí a jak jednoduché je společnost s ručením omezeným převést?

Podnikatelé, kteří prodej ready-made společností nabízejí jako hlavní výhodu obvykle uvádějí možnost začít podnikat rychle. Nabízené společnosti jsou zapsané v obchodním rejstříku a mají vyřízené živnostenské oprávnění pro volnou živnost a v plné výši splacený základní kapitál. Např. Profispolecnost.cz na svém webu inzeruje, že je schopna provést "express zápis" a veškeré změny provést notářským zápisem ve lhůtě do 24 hodin.⁷ U společností s ručením omezeným totiž umožňuje

⁴ Přímý zápis do obchodního rejstříku notářem. *Notářská komora České republiky* [online]. 2021 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.nkcr.cz/sluzby/pravnicko-osoby-a-podnikani/primy-zapis-do-obchodniho-rejstriku-notarem>

⁵ Založení společností je jednodušší než dříve. *Právní prostor* [online]. 2023 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.pravniprostor.cz/clanky/obchodni-pravo/zalozeni-spolecnosti-je-jednodussi-nez-drive>

⁶ Vzory zakladatelských právních jednání. *Justice.cz* [online]. 2023 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.justice.cz/web/msp/vzory-zakladatelskych-pravnich-jednani>

⁷ Ready made společnosti. *ProfiSpolecnosti.cz* [online]. 2017 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.profispolecnosti.cz/cs/ready-made-spolecnosti/a-1656/>

zákonná úprava velmi jednoduchý převod. Pokud má společnost pouze jednoho společníka se 100% podílem, postačí sepsat smlouvu o převodu obchodního podílu s úředně ověřenými podpisy převodce a nabyvatele. Smlouva o převodu podílu nabývá podle § 209 zákona o obchodních korporacích účinnosti jejím doručením společnosti. Následně je nutné provést změnu v obchodním rejstříku a uhradit příslušný správní poplatek.

Jako další výhodu prodejci ready-made společností často uvádějí, že společnost působí důvěryhodněji, protože není na trhu zcela nová. Je ale otázkou, nakolik je toto tvrzení pravdivé, protože lze velmi snadno odhalit, že se jedná o ready-made společnost, která může u některých obchodních partnerů naopak automaticky vyvolat pocit, že byla založena pouze za účelem jednorázového využití nebo zneužití a nebude důvěryhodným obchodním partnerem.⁸

Prodejci rovněž deklarují, že veškeré nabízené ready-made společnosti nemají žádné dluhy ani jiná břemena. Právě dluhy a další závazky, které mnohdy nejsou předem snadno zjištělné, představují největší riziko při nákupu ready-made společnosti.

Prodejci ready-made společností obvykle rovněž nabízejí jako doplňkovou službu poskytnutí sídla. Český právní řád totiž umožňuje, aby si společnost zvolila libovolné sídlo, i když se na adrese nezdržuje. Společnosti spolu s poskytnutím sídla standardně nabízejí správu doručené pošty, kterou si klient může vyzvedávat přímo v jejich kancelářích, případně si ji nechat zasílat na svou adresu. "Virtuální sídla" rovněž nejsou českým právním řádem nijak regulovaná. Ochranu třetích osob zajišťuje možnost dovolat se skutečného sídla právnické osoby.⁹ Společnosti, které tuto službu nabízejí, inzerují jako hlavní výhody možnost mít sídlo na lukrativní adrese a také to, že v případě, kdy se jedná o malou společnost, která žádnou nemovitostí nedisponuje, podnikatel často nechce uvádět své bydliště.¹⁰

⁸ ČR jako země zaslíbená ready made společností? *Podnikatel.cz* [online]. 2020 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.podnikatel.cz/clanky/cr-jako-zeme-zaslibena-ready-made-spolecnostem-vznikaji-jich-zde-tisice/>

⁹ § 137 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (nový) - znění od 01.04.2024

¹⁰ V jednom domě sídlí 3746 firem. Nejsme podvodníci, tady se nenosí miliony v igelitkách, říká majitel. *Aktuálně.cz* [online]. 2017 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://zpravy.aktualne.cz/domaci/v-jednom-dome-sidli-3746-firem-nejsme-podvodnici-tady-se-nen/r~496e45526bd411e7bc9f002590604f2e/>

Zakládání ready-made společností a AML zákon¹¹

V roce 2018 zamítl Nejvyšší správní soud (dále jen "NSS") kasační stížnost¹² proti rozhodnutí Městského soudu v Praze, který zamítl stěžovatelčinu žalobu na ochranu před nezákonným zásahem, jež spatřovala v kontrole, která se mj. týkala dodržování některých povinností stanovených AML zákonem. Pro posouzení bylo klíčové, zda je stěžovatelka, jejíž podnikatelská činnost spočívá v prodeji ready-made společností, osobou poskytující jiným osobám služby spočívající v zakládání právnických osob, a tedy povinnou osobou ve smyslu § 2 odst. 1 písm. h bod 1 zákona AML ve spojení s AML směrnicí.¹³

NSS se obrátil na Soudní dvůr EU (dále jen "SDEU") s předběžnou otázkou, zda pod čl. 2 odst. 1 bod 3 písm. c) ve spojení s čl. 3 bod 7 písm. a) AML směrnice spadají i osoby, které v rámci své podnikatelské činnosti prodávají ready-made společnosti. SDEU konstatoval, že ano a zdůraznil, že *"založení obchodní společnosti je samo o sobě operací, která s sebou z povahy věci nese vysoké riziko praní peněz a financování terorismu vzhledem k finančním transakcím, jako jsou vklad kapitálu či případně vklad majetku zakladatelem společnosti, které při této operaci obvykle probíhají. Takové transakce totiž mohou usnadnit zakladateli přinést nezákonné výnosy do finančního systému, takže je důležité, aby byla ověřována totožnost klienta a skutečného vlastníka, který má z uvedené operace prospěch, a proto subjekty, které v rámci své činnosti zakládají obchodní společnosti pro třetí osoby, podléhají povinnostem stanoveným směrnicí AML (srov. bod [29] rozsudku Soudního dvora)"*.

SDEU dále zdůraznil, že pokud by se směrnice na osoby prodávající ready-made společnosti nevztahovala, znamenalo by to, že by skuteční nabyvatelé prodávaných společností zůstali utajeni a rovněž by bylo možné zastírat původ a účel majetkových převodů uskutečňovaných prostřednictvím těchto společností, což by bylo proti smyslu směrnice.

¹¹ zákon č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu - znění od 01.05.2024

¹² Rozsudek NSS ze dne 25.1. 2018 (9 As 176/2016 - 121), Dostupné zde: <https://www.zakonyprolidi.cz/judikat/nsscr/9-as-176-2016-121>

¹³ Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2015/ 849 ze dne 20.5. 2015 o předcházení využívání finančního systému k praní špinavých peněz nebo financování terorismu

Z výše uvedeného tedy vyplývá, že jsou prodejci ready-made společností povinni dodržovat povinnosti, které AML zákon stanovuje povinným osobám, jako je např. povinnost identifikovat klienta a provést jeho kontrolu. Přestupky povinných osob projednává Finanční analytický úřad, který podléhá Ministerstvu financí.

Současná právní regulace ready-made společností

Český právní řád v současnosti vzniku a převodu ready-made společností nijak nebrání a jejich prodej nabízí desítky společností. Rizika zneužití jednoduchého zakládání právnických osob a ready-made společností zmiňuje i Finanční správa ve Zprávě o prvním kole procesu národního hodnocení rizik praní peněz a financování terorismu¹⁴, která jako hlavní opatření ke zmírnění těchto rizik uvádí důkladné prověřování nových společností, které žádají o registraci k DPH. Soukromoprávní úprava v občanském zákoníku a zákoně o obchodních korporacích v současnosti umožňuje velmi jednoduché založení i převod společnosti s ručením omezeným.

¹⁴ *Zpráva o prvním kole procesu národního hodnocení rizik praní peněz a financování terorismu* [Online (PDF)]. Veřejná verze. 2017.

3. Mapování ready-made firem v ČR

a. Vyhledávání klíčových slov

Pro vyhledávání klíčových slov a celkově práci na této analýze byly použity dva internetové vyhledávače – Google a Seznam. Google je podle dostupných dat primárním vyhledávačem v České republice, v roce 2021 držel 85 % trhu, Seznam je pak dlouhodobě druhým nejužívanějším vyhledávačem. Vyhledávání klíčových slov bylo realizováno tedy především přes Google, ale pro kontrolu bylo stejné hledání testováno i přes vyhledávač Seznam.¹⁵

Na obou vyhledávacích funguje stejný princip placených příspěvků, které se ukazují ve vyhledávání výše než neplacené příspěvky a jsou označeny na Google jako “sponzorováno”, na Seznamu pak jako “reklama”. Zadávání reklam ve vyhledávacích je běžná propagační praktika. Obvykle se zadávají takzvané sestavy, tedy několik klíčových slov¹⁶, které jsou navázány na konkrétní odkaz.

Vyhledávání hesla “ready-made firma/ready-made společnost”

Při prvním náhledu na sponzorované vyhledávání je zřejmé, že hlavním propagačním směrem subjektů nabízejících ready-made společnosti jsou jednoduchost, rychlost a splacený základní kapitál. V perexech se objevují hesla jako “okamžitý start podnikání”, “skladem a připravené k okamžitému prodeji”, “za firmu jednáte do 24 hodin” nebo “ihned k dispozici”.

¹⁵ Infografika: Podíl vyhledávačů Google a Seznam na českém internetu. *Evisions.cz* [online]. 2021 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://www.evisions.cz/blog-2021-03-03-infografika-podil-vyhledavacu-google-a-seznam-na-ceskem-internetu-2021/>

¹⁶ Klíčová slova. *Nápověda Google Ads* [online]. 2024 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: https://support.google.com/google-ads/topic/10546785?hl=cs&ref_topic=10286611,3181080,3126923,&sjid=7510745429801262334-EU

I pokud se podíváme ve vyhledávacích dál, na výsledky vyhledávání, které již nejsou sponzorovány, textace je velmi podobná. Častěji se v perexech vyskytuje vůbec vysvětlení toho, co ready-made společnost je. Jak Google tak Seznam poskytují vysvětlující "box", na Google je však vysvětlení v angličtině, může tak nastat jazyková bariéra.

ready made firma

×



AllImagesShoppingVideosNewsMore

Tools

About 20,300,000 results (0.41 seconds)

See results about

 ready made s.r.o.
Business management consultant i...

Sponsored

 simplyoffice.cz
<https://www.simplyoffice.cz> › readymade › all-in

Kupte firmu za 9 900 Kč - Za firmu jednáte do 24 hod.
Plně splacený základní kapitál, firmy bez závazků a pohledávek! Zapsány v OR. Založte si společnost s.r.o. online, z pohodlí domova. Využijte našich akčních cen! 80 volných živností.

Sponsored

 zalozenifirmyonline.cz
<https://www.zalozenifirmyonline.cz> › ready-made

Nová firma snadno a rychle - Ready made společnosti
Všechny dokumenty se generují automaticky bezprostředně po vyplnění online formuláře. Vše zvládneme vyřídit během několika pracovních dnů. Vše řešíme...



Sponsored

 Hatax a.s.
<https://www.hatax.cz> › prodej › firmy

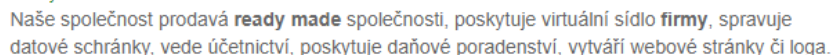
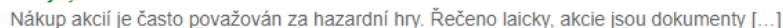
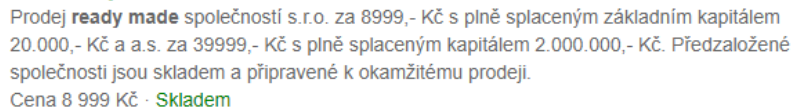
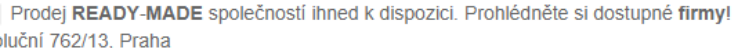
Ready made firma | Prodej s.r.o. výhodně
Prodej firem za skvělé ceny! Na požádání Vám zašleme seznam firem, které nabízíme. Nákup hotových neboli **ready-made** společností je jednoduchý způsob, jak začít podnikat.

Sponsored

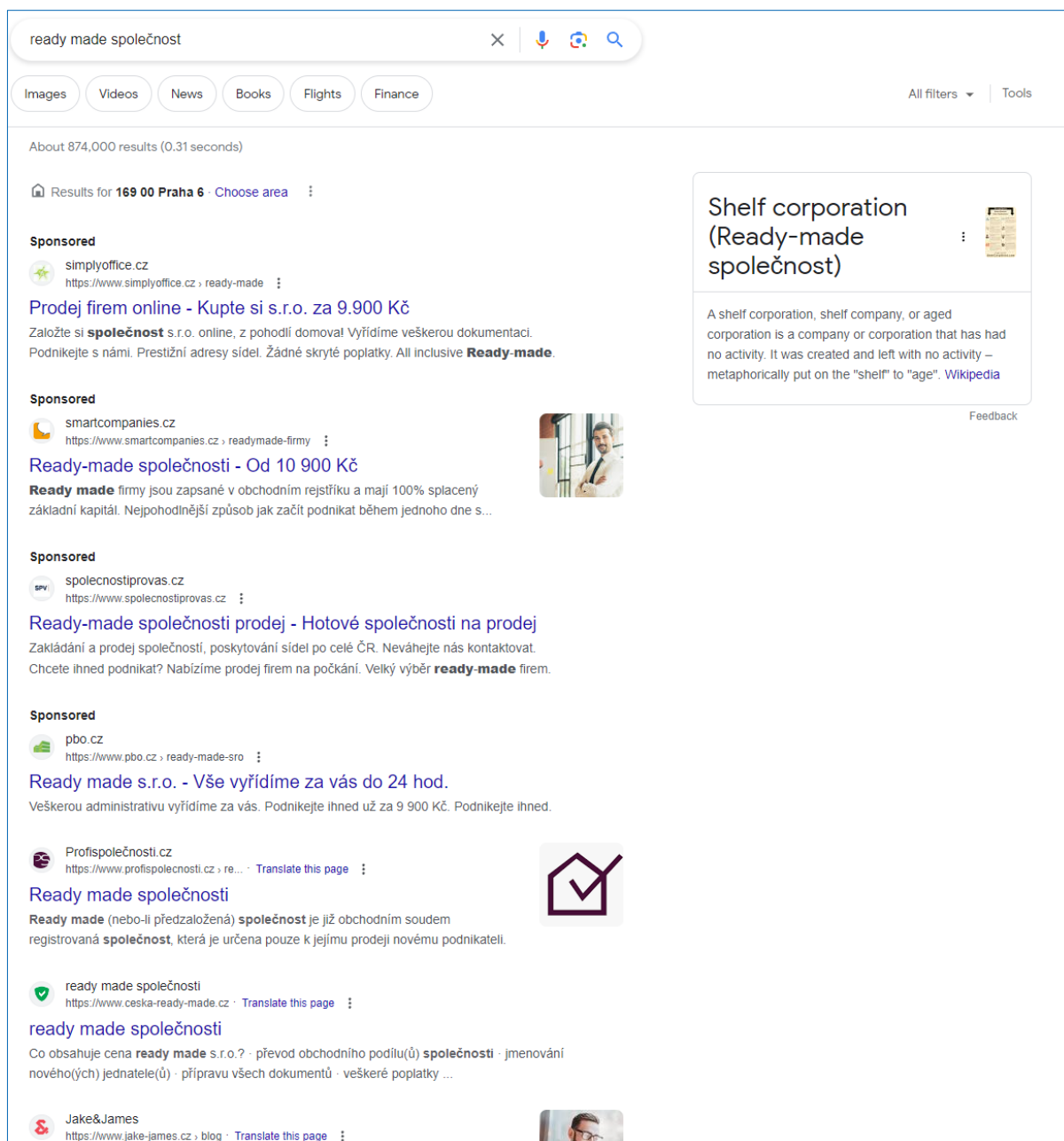
 altaxo.cz
<https://www.altaxo.cz>

Ready Made s.r.o. od 11 500 Kč ALTAXO
✓ Business identity verified — **Ready Made** společnosti za nejnižší ceny. Velký výběr firem se 100% splaceným kapitálem.

Snímek obrazovky z vyhledávání klíčových slov „ready made firma“, ze dne 27. 3. 2024
| zdroj: Google.com



Analýza právního rámce a propagace ready-made firem v České republice 14



Snímek obrazovky z vyhledávání klíčových slov „ready made společnost“, ze dne 27. 3. 2024| zdroj: Google.com

Vyhledávání hesla “Chci koupit firmu”

V případě, že do vyhledávače zadáme heslo “chci koupit firmu”, výsledky jsou obdobné, ale s menší diverzitou subjektů nabízejících ready-made firmy, a s větším podílem internetových stránek vysvětlujících právní a byrokratický postup při akvizici firmy.

b. Identifikace ready-made farem na základě vyhledávání

Z výše popsaného vyhledávání vystupuje přehled firem, které se byznysu zakládání a prodeje ready-made firem věnují a své služby nabízejí online. Firmy, které takové služby nabízejí, se liší co do počtu nabízených firem, šíře dalších nabízených služeb nebo co do prezentace svých služeb. Kritérium pro to, abychom společnost mohli nazvat ready-made farmou, a tedy abychom takovou společnost mohli zařadit do výzkumu, bylo pak především stabilní a dlouhodobé nabízení ready-made společností bez ohledu na počet společností, které daná farma vlastní.

Následující výčet neobsahuje kompletní seznam ready-made farem působících v České republice, ale výrazné poskytovatele takových služeb na základě provedeného webového vyhledávání.

<https://www.spolecnosti.com/>

<https://www.companies.cz/>

<https://www.ceska-ready-made.cz/>

<https://www.hatax.cz/prodej-spolecnosti/a-2/>

<https://www.jake-james.cz/>

<https://www.altaxo.cz/>

<https://www.officetime.cz/>

<https://rtbholding.cz/>

<https://www.simplyoffice.cz/>

<https://smartcompanies.cz/>

<https://www.spolecnostiprovas.cz/>

<http://www.spravaspolecnosti.cz/>

<https://parkerhill.cz/>

CHAMR & PARTNERS s.r.o.

Companies.cz s.r.o.

entrepreneurship s.r.o.

HATAX a.s.

Jake&James Accounting s.r.o.

Office Place CZ s.r.o.

OFFICETIME.CZ s.r.o.

RTB holding a.s.

Simply Office s.r.o.

SMART Office & Companies, s.r.o.

Společnosti pro Vás SE

SPRÁVA SPOLEČNOSTÍ s.r.o.

Tetragrammaton a.s.

U všech výše uvedených společností byly analyzovány jejich webové stránky. Sběr dat probíhal od listopadu 2023 do července 2024, většina webových stránek společností byla navštívena více než jednou pro identifikaci případných výraznějších změn, které však v době sběru nebyly identifikovány. Analýza se zaměřovala především na sekce webových stránek, které se věnují nabídkám a výhodám ready-made společností. Většina ze sledovaných společností však kromě prodeje ready-made společností poskytuje další služby, např. zakládání firem, virtuální sídla nebo účetní služby. Specifickou kategorií jsou pak ready-made farmy, které nabízejí kromě

ready-made firem se sídlem v České republice také ready-made offshore společností.

4. Propagace a argumentace ready-made firem

Základní otázkou této analýzy je, jak ready-made farmy propagují svou činnost prodeje ready-made společností a jaké argumenty používají v komunikaci s potenciálními zákazníky. Sebraná data ukazují jasný vzorec, který ve své komunikaci s potenciálními i reálnými zákazníky ready-made farmy využívají.

- Charakteristika ready-made společností
- Rychlost
- Garantovaná "čistota"
- Cena
- Seznam dostupných firem
- Reference
- Jiné

a.Charakteristika ready-made společností

V podstatě každá farma nabízející ready-made společnosti na svých stránkách popisuje, co to vůbec ready-made společnost je, a jaké má pro potenciální zákazníky domnělé benefity. Povětšinou v několika bodech nebo krátkých odstavcích jsou zmíněna základní kritéria ready-made společností: jsou zapsané v Obchodním rejstříku se splaceným základním kapitálem a připravené k "okamžitému" přepisu majitelů. V případě neplátců DPH pak nabízející vyzdvihují, že společnosti jsou založené pouze za účelem prodeje, bez historie a bez závazků.

U některých prodejců dochází k nejasnému oddělování prodeje plátců či neplátců DPH, např. RTB holding a.s. popisuje ready-made společnosti v bodech následovně:

1) Ready-made společnosti nikdy nepodnikaly, jsou založeny jen za účelem následného prodeje; 3) Společnosti jsou neplátcí DPH, se sídlem v Praze a mají aktivní

“volné živnosti”; hned v následujícím kroku však dávají na výběr z s.r.o. neplátce DPH (což splňuje výše uvedený popis) a s.r.o. plátce DPH (což odporuje bodům 1 a 3).

Co jsou ready-made společnosti?

- 1 Ready-made společnosti nikdy nepodnikaly, jsou založeny jen za účelem následného prodeje.
- 2 Všechny společnosti mají splacen základní kapitál (standardně 1 tis. nebo 200tis.).
- 3 Společnosti jsou neplátcí DPH, se sídlem v Praze a mají aktivní “volné živnosti”
- 4 Propsání změn v Obchodním rejstříku trvá 7-14 prac. dnů.
- 5 Společnost u nás pořídíte za méně než hodinu, stačí jediná schůzka nebo lze vše vyřídit prostřednictvím e-mailu.
- 6 Nabízíme možnost poskytnutí sídla v Praze již od 89 Kč/měs.

Ceny se již **nenavyšují o DPH.**

s.r.o. neplátce DPH
cena **od 7.900,- Kč**

s.r.o. plátce DPH
cena **od 89.900,-**

Snímek obrazovky propagace ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024
| zdroj: www.rtbholding.cz/

Podobně tak Jake&James Accounting s.r.o. v jednom výčtu výhod nabízí ke koupi ready-made plátce DPH, kde propagují “Firmy zakládáme za účelem prodeje. Nevývívají obchodní činnost a splňují všechny zákonem stanovené podmínky. Smluvně garantujeme, že nejsou zatíženy právními problémy ani dluhy.”, a zároveň slibuje ready-made společnost “bez kostlivců v účetnictví”, tedy společnost, která již je plátcem DPH.

PROČ SI KOUPIIT READY-MADE SPOLEČNOST U NÁS?

- + **Potřebujete společnost s vyšším základním kapitálem**
- **Vyplatí se Vám ihned fakturovat s DPH**
Dobrovolná registrace nové firmy k dani z přidané hodnoty je poměrně složitá a výsledek je nejistý. Kupte si **ready-made plátce DPH** a uplatňujte odpočet daně okamžitě.
- + **Sháníte pracovní agenturu s hotovými licencemi**
- + **Chcete začít podnikat co nejdříve**
- + **Hledáte bezpečnou ready-made společnost bez kostlivců v účetnictví**



PROČ SI KOUPIIT READY-MADE SPOLEČNOST U NÁS?

- + Potřebujete společnost s vyšším základním kapitálem
- + Vyplatí se Vám ihned fakturovat s DPH
- + Sháníte pracovní agenturu s hotovými licencemi
- + Chcete začít podnikat co nejdříve
- Hledáte bezpečnou ready-made společnost bez kostlivců v účetnictví

Firmy zakládáme za účelem prodeje. Nevývjejí obchodní činnost a splňují všechny zákonem stanovené podmínky.

Smluvně garantujeme, že nejsou zatíženy právními problémy ani dluhy.



Snímky obrazovky popisu ready-made společností na stránkách Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

Společnost RTB holding a.s. využila k propagaci ready-made firem takzvaných FAQs (frequently asked questions), neboli často kladených otázek, jejichž formou vysvětluje zákazníkovi, co je to ready-made společnost a proč se vyplatí ji koupit.

Konkrétně pak v jedné z "odpovědí" stojí:

Často kladené otázky

Proč si koupit READY-MADE S.R.O.?

"Hotovou **READY-MADE S.R.O.** si kupujete v okamžiku, kdy potřebujete rychle podnikat, respektive ještě ten samý den co si takovou společnost koupíte, potřebujete podepsat smlouvy či se zavázat obchodním partnerům apod.. Společnost má 100 % složený základní kapitál a vyřízené volné živnosti. Stačí si pouze vybrat, dodat doklad totožnosti na budoucího jednatele/společníka. Převod společnosti jsme schopni připravit do 1 hod. od poptávky a je už na klientovi jestli do kanceláře dorazí osobně nebo vše vyřídíme na dálku."

Co je ready-made společnost?

"Ready-made společnost je **čistá společnost bez účetní a ekonomické historie**, která je založená tzv."na sklad" za účelem následného prodeje. Všechny naše ready-made společnosti neplátcí DPH nepodnikaly, mají vyřízené volné živnosti a čekají na převod na nového vlastníka."

Snímek obrazovky propagace ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.rtbholding.cz



Koupě hotové firmy je jednoduchý způsob, jak začít podnikat. Vyhnete se počáteční byrokracii, nemusíte mít základní kapitál, nezabýváte se registrací k DPH. Je jen na vás, zda chcete koupit **zavedenou firmu, nebo předzaloženou** ready-made společnost. V případě fungující firmy na prodej jde vždy o společnost s řádně vedeným účetnictvím a bez dluhů.

Stojíte-li o koupi **společnosti s ručením omezeným**, lze volit mezi neplátcem a plátcem DPH (měsíční či kvartální). Další možností je zavedená nebo ready-made **akciová společnost**, případně agentura práce. Agenturní zaměstnávání vyžaduje splnění mnoha podmínek, námi prodávané **agentury práce** všem požadavkům vyhovují.

S námi je začátek podnikání snadný, rychlý a naprosto transparentní. Díky úzké spolupráci s notářskou kanceláří vyřídíme převod do 2 dnů a o jednotlivých krocích a cenách vás budeme předem podrobně informovat.

CHCETE ZAČÍT SNADNO PODNIKAT?

Vyberte si z nabízených společností nebo nás kontaktujte.

Vybrat společnost >

Snímky obrazovky popisu ready-made společností na stránkách Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

b.Rychlost

Všechny sledované farmy, nabízející ready-made společnosti, uvádějí jako jeden z hlavních důvodů pro nákup ready-made společnosti časovou úsporu. Nabízejí firmy k prodeji do 24 hodin (většinou za podmínky osobního jednání v jejich sídle).

Společnost RTB holding a.s. v rámci svých již výše zmíněných FAQs (frequently asked questions), neboli často kladených otázek, popisuje hypotetickou situaci, kdy: "potřebujete rychle podnikat, respektive ještě ten samý den co si takovou společnost koupíte, potřebujete podepsat smlouvy či se zavázat obchodním partnerům apod..", klient tedy potřebuje rychlé jednání, na což je firma podle svých slov schopna reagovat: "Stačí si pouze vybrat, dodat doklad totožnosti na budoucího jednatele/společníka. Převod společnosti jsme schopni připravit do 1 hod. od poptávky a je už na klientovi, jestli do kanceláře dorazí osobně nebo vše vyřídíme na dálku."

Proč si koupit READY-MADE S.R.O.?

"Hotovou **READY-MADE S.R.O.** si kupujete v okamžiku, kdy potřebujete rychle podnikat, respektive ještě ten samý den co si takovou společnost koupíte, potřebujete podepsat smlouvy či se zavázat obchodním partnerům apod.. Společnost má 100 % složený základní kapitál a vyřízené volné živnosti. Stačí si pouze vybrat, dodat doklad totožnosti na budoucího jednatele/společníka. Převod společnosti jsme schopni připravit do 1 hod. od poptávky a je už na klientovi, jestli do kanceláře dorazí osobně nebo vše vyřídíme na dálku. "

Snímek obrazovky propagace ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024
| zdroj: www.rtbholding.cz

Nicméně o pár řádků dál společnost píše v odpovědi na fiktivní dotaz, že převod trvá obvykle 5 pracovních dnů, pokud si klient nepříplatí za přímý převod u notáře.

Jak dlouho trvá převod READY-MADE S.R.O.?

"Obvykle, **5 prac. dnů** pokud se podávají dokumenty na Obchodní rejstřík. Klient si, ale může připlatit k notářskému zápisu ještě přímý zápis u notáře, veškeré změny jsou tak vidět do 24 hod."

Snímek obrazovky propagace ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024
| zdroj: www.rtbholding.cz

Společnost Jake&James Accounting s.r.o. uvádí 4 důvody, přičemž první v řadě je "Podnikejte do 1 dne".

			
Podnikejte do 1 dne	U nás najdete tu pravou	Osobně, nebo na dálku?	Zbavte se papírování
S námi nečekáte dlouho. Prodej firmy vyřídíme za 1 pracovní den.	Široký výběr názvů i typů společností včetně plátců DPH.	Záleží jen na Vás. Zastavte se, napište nebo zavolejte.	Rádi pomůžeme s účetnictvím a zajistíme sídlo firmy.

Snímky obrazovky popisu ready-made společností na stránkách Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

Specifickým příkladem u společnosti Jake&James Accounting s.r.o. je pak v sekci "Chcete začít podnikat co nejdříve", kde jako jeden důvodů rychlého vyřízení uvádí: "Připravit dokumenty a ověřit podpisy můžeme i na počkání v naší kanceláři, protože máme vlastního notáře."

V České republice fungují notáři nezávisle na dalších soukromých subjektech, nelze mít tedy "vlastního notáře", nicméně společnosti mohou mít domluvenou spolupráci s konkrétními notáři tak, jako je například běžné u bank. Nicméně i tito notáři nejsou výhradně ve službách bankovních domů.

PROČ SI KOUPIIT READY-MADE SPOLEČNOST U NÁS?

-  **Potřebujete společnost s vyšším základním kapitálem**
-  **Vyplatí se Vám ihned fakturovat s DPH**
-  **Sháníte pracovní agenturu s hotovými licencemi**
-  **Chcete začít podnikat co nejdříve**

Ready-made firma je již zapsaná v obchodním rejstříku, má IČ a je registrovaná k dani z příjmu právnických osob (DPPO).

Za 1 pracovní den vyřídíme převod a jednat jménem společnosti můžete **ihned po podpisu dokumentace**. V obchodním rejstříku se objevíte do 2 týdnů.

Spěcháte? Připravit dokumenty a ověřit podpisy můžeme i **na počkání v naší kanceláři**, protože máme vlastního notáře.
-  **Hledáte bezpečnou ready-made společnost bez kostlivců v účetnictví**



Snímky obrazovky sekce "Chcete začít podnikat co nejdříve" na stránkách společnosti Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

Dalším specifickým příkladem je společnost Companies.cz s.r.o., která na svém webu propaguje prodej ready-made společností, nicméně hned pod výhodami takového nákupu na svém webu upozorňuje, že "V dnešní době koupě ready made s.r.o. už nemusí být výhodnou záležitostí (ať už z hlediska času nebo financí). Vhodnější variantou často bývá založení nové s.r.o. společnosti, kterou Vám dokážeme založit již za 1 den při osobním setkání v Praze."

Jsme specialisté na prodej ready made firem a s naší pomocí tak odstartujete své podnikání snadno a rychle. **Ready made s.r.o. od nás jsou zárukou nulové obchodní historie a plně splaceného základního kapitálu.** Neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací o možnostech koupě vlastní společnosti.

- ✓ Svou ready made sro získáte během 24 hodin.
- ✓ Máme pro vás obchodní společnosti s historií již od roku 2007.
- ✓ Každá naše ready made sro má plně splacený základní kapitál.

V dnešní době koupě ready made s.r.o. už nemusí být výhodnou záležitostí (ať už z hlediska času nebo financí). Vhodnější variantou často bývá **založení nové s.r.o. společnosti**, kterou Vám dokážeme založit **již za 1 den při osobním setkání v Praze.**

Snímky obrazovky nabídky na "založení nové s.r.o společnosti" na stránkách Companies.cz s.r.o ze dne 20. 5. 2024 | zdroj: www.companies.cz

Podobně klientovi nabízí více možností společnost Tetragrammaton a.s. (Parker & Hill), která na své webu uvádí: "Naším cílem není za každou cenu převést ready-made společnost. Je možné, že z úvodní konzultace vyplyne mnohem lepší řešení ve formě založení jiného typu společnosti. S klientem vše probereme a vysvětlíme v čem může být navržené řešení vhodnější."

Proč ready-made společnost od Parker & Hill

V případě zájmu o ready-made společnost od nás je ideální sjednat si s námi úvodní konzultaci. Na té si s klientem ujasníme jeho záměry se společností a představy, jak by to mělo fungovat. Na základě těchto informací můžeme poskytnout nabídku ready made společnosti, která bude pracovat s nejvhodnějším řešením pro daného klienta.

Naším cílem není za každou cenu převést ready-made společnost. Je možné, že z úvodní konzultace vyplyne mnohem lepší řešení ve formě založení jiného typu společnosti. S klientem vše probereme a vysvětlíme v čem může být navržené řešení vhodnější.

Snímek obrazovky nabídky vztahující se k ready-made společnostem na stránkách společnosti Tetragrammaton a.s. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.parkerhill.cz

V neposlední řadě pak společnost Companies.cz s.r.o. přímo nabízí porovnání založení a koupi s.r.o. v sekci "Porovnání nákladů a časové náročnosti na založení a koupi s.r.o. (2 a více zakladatelů)". Z přehledu vyplývá, že cenová náročnost se liší jen velmi málo, naopak časová náročnost je u zakládání s.r.o. vlastními silami nejméně 10 dní, převod ready-made společnosti může trvat pouze den. Nicméně tento výpočet je zavádějící, jelikož položka „5 dní – zákonná lhůta pro zápis změn do obchodního rejstříku“ je zapsána v obou sloupcích, nicméně započítána se zdá být pouze ve výčtu založení s.r.o., ne u převodu ready-made společnosti.

"klasického" s.r.o. (s mnohostí podílů) pro 2 a více zakladatelů

	Založení s.r.o. vlastními silami	Převod již založené ready made s.r.o.
Kolek na obchodní rejstřík	6 000 Kč	6 000 Kč
Kolek na živnostenském rejstříku	1 000 Kč	1 000 Kč
Poplatek za vyhotovení notářského zápisu, sepsání společenské smlouvy	4 900,50 Kč vč. DPH	4 900,50 Kč vč. DPH
Náklady na ověřování podpisů	cca 250 Kč	cca 500 Kč
Kolek na obchodní rejstřík / návrh na změnu	0 Kč	2 000 Kč
Náklady	12 150 Kč	14 400 Kč
Cena založení s.r.o. / koupě ready made s.r.o. s naší kanceláří	17 900 Kč	19 900 Kč

Snímek obrazovky tabulky porovnání založení ready-made společnosti na stránkách Companies.cz s.r.o. ze dne 24. 5. 2024 | zdroj: www.companies.cz

Časová náročnost

Založení s.r.o. vlastními silami	Převod již založené ready made s.r.o.
1 den - sepsání notářského zápisu v notářské kanceláři	1 den - podepsání všech dokumentů pro prodej s.r.o.; klient již odchází jako jednatel ready made firmy a v ten samý den již může otevřít účet v bance! Již v ten samý den či následující můžeme podat žádost o dobrovolnou registraci k DPH; nemusíte čekat na VAŠE zapsání do obchodního rejstříku!
1 den - administrátor jde do banky otevřít technický účet na složení základního kapitálu, v ideálním případě dojde ihned ke splacení kapitálu na pokladně, v případě převedení prostředků na technický účet vystavuje banka "potvrzení" do druhého dne	1 den - sepsání návrhu na obchodní rejstřík a podání návrhu na obchodní rejstřík
1 den - vyzvednutí „potvrzení o složení základního kapitálu“ v bance	5 dní - zákonná lhůta pro zápis změn do obchodního rejstříku
1 - 2 dny - podání registrace na živnostenský úřad včetně souhlasu s umístěním sídla	
1 den - podání návrhu na obchodní rejstřík daného městského soudu	
5 dní - zákonná lhůta pro zápis společnosti do obchodního rejstříku	
1 den - jednatel jde do banky „překlopit“ technický účet na tzv. běžný účet a může uvolnit prostředky základního kapitálu na běžný účet	
1 den - podání registrace k dani z příjmu právnických osob na FU (zákonná povinnost do 30 dnů od zapsání do obchodního rejstříku)	
1 - 30 dnů - vyřízení registrace k DPH (je třeba dodat podrobné podklady včetně vašeho business plánu; zákonná lhůta pro vyřízení je 30 dnů, v případě, že si FU vyžádá doplňující informace, tak se automaticky lhůta prodlužuje)	
Celkem: Nejdříve za 10 - 11 pracovních dnů!	Celkem: 1 den!

Snímek obrazovky tabulky časové náročnosti založení ready-made společnosti na stránkách Companies.cz s.r.o. ze dne 24. 5. 2024 | zdroj: www.companies.cz

c. Garantovaná "čistota"

Společnosti nabízející ready-made firmy se zákazníky snaží přesvědčit ke koupi také ujišťováním, že nabízené firmy nemají žádné závazky ani dluhy. Tato "garantovaná čistota", nebo žádní "kostlivci v účetnictví" se samozřejmě snadno nabízí u s.r.o., které ready-made farmy zakládají přímo k prodeji, u plátců DPH je však situace složitější, jak už bylo popsáno výše, a společnosti, které takovéto služby nabízejí, nejsou v oddělování těchto rozdílů důkladné. To vidíme třeba na příkladech níže:

PROČ SI KOUPIT READY-MADE SPOLEČNOST U NÁS?

- + Potřebujete společnost s vyšším základním kapitálem
- + Vyplatí se Vám ihned fakturovat s DPH
- + Sháníte pracovní agenturu s hotovými licencemi
- + Chcete začít podnikat co nejdříve
- Hledáte bezpečnou ready-made společnost bez kostlivců v účetnictví

Firmy zakládáme za účelem prodeje. Nevytváříme obchodní činnost a splňují všechny zákonem stanovené podmínky.

Smluvně garantujeme, že nejsou zatíženy právními problémy ani dluhy.



Snímek obrazovky popisu ready-made společností na stránkách Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

jsou zcela prosté jakýchkoliv dluhů a závazků, nemají žádnou obchodní historii, nevykonávaly žádnou činnost.



S našimi ready made firmami vás nepřekvapí žádné finanční závazky ani dluhy. Aplikujeme transparentní a daňově správné metody vypořádání kupní ceny a základního kapitálu, vhodné dokonce pro investiční společnosti regulované ČNB, ale i správné z pohledu správce daně a vhodné i pro advokáty zastupující své klienty.

To znamená, že s naší ready made firmou nastartujete své podnikání ihned a bez starostí.

Snímky obrazovky popisu ready-made společností na stránkách SmartCompanies.cz ze dne 9. 6. 2024 | zdroj: www.smartcompanies.cz

d.Cena

Jedním z důležitých faktorů u veškerých služeb a produktů je cena, nejinak tomu je u ready-made společností. Farmy, které nabízejí ready-made společnosti k prodeji, zveřejňují na svých webových stránkách ceníky, kde jsou v různé míře detailu rozepsány ceny za nabízené služby. Většinou společnosti nabízejí kromě prodeje ready-made společnosti ještě další služby, buď spojené přímo s konkrétním

nákupem, nebo doplňkové služby, například poskytnutí virtuální sídla nebo účetní služby.

Ceny se liší mezi jednotlivými společnostmi nabízející své služby, primárně se však liší ceny podle typu služby – viditelné rozdíly jsou mezi společnostmi s ručením omezeným a akciovými společnostmi a také mezi společnostmi založenými řádově několik měsíců před prodejem v porovnání se společnostmi založenými před několika lety. Roli také hraje to, zda-li je daná společnost registrovaným plátcem DPH.

Nejnižší cenu za ready-made společnost s ručením omezeným nabízí RTB Holding, konkrétně 7900Kč, u dalších nabídek pak cena roste v řádu několika tisíc, konkrétně u společností, které jsou neplátcí DPH a rok založení je 2024 nebo 2023. U starších firem pak roste pořizovací cena napříč poskytovateli. Ceny za plátce DPH pak šplhají do vyšších desítek až stovek tisíc korun za společnost.

Akciové společnosti založené v posledním roce nabízí například Jake & James “již od” 39.900Kč, Companies.cz nově založenou akciovou společnost nabízejí za 45 990Kč, již vytvořenou za 55 290Kč, v nabídce je také pobídka pro kontaktování, pokud by měl klient zájem o akciovou společnost se starším datem založení. U Smartcompanies vypadá ceník obdobně, akciové společnosti z roku 2024 jsou nabízeny za cenu “od 49 900 Kč”.

Ceník	
Ready-made společnosti	Založení společnosti
Likvidace a odkup	Virtuální sídla
s.r.o. – společnosti s ručením omezeným a.s. – akciové společnosti SE – evropské akciové společnosti	
Z roku 2024	od 13 900 Kč
Z roku 2023	od 18 900 Kč
Z roku 2022	od 19 900 Kč

Snímek obrazovky ceníku ready-made společností na stránkách SmartCompanies.cz ze dne 9. 6. 2024
| zdroj: www.smartcompanies.cz

Prodej ready-made společnosti s ručením omezeným STARŠÍHO DATA ZALOŽENÍ	Kč
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2022, volná živnost v ceně	19 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2021, volná živnost v ceně	24 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2020, volná živnost v ceně	27 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2019, volná živnost v ceně	30 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2018, volná živnost v ceně	37 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2017, volná živnost v ceně	47 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2014, volná živnost v ceně	57 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2013, volná živnost v ceně	67 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2012, volná živnost v ceně	77 900
Společnost s ručením omezeným (s.r.o.) z roku 2009, volná živnost v ceně	120 000

Prodej ready-made společnosti s ručením omezeným - "klasické" s.r.o. (kmenové listy)	Kč
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 12 000 Kč , volná živnost v ceně	19 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 120 000 Kč , volná živnost v ceně	20 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 200 000 Kč , volná živnost v ceně	21 900
Ready made s.r.o. na Slovensku	více o cenách

Prodej ready-made společnosti s ručením omezeným - "jednoduché" s.r.o. (pouze 1 společník)	Kč
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 12 000 Kč , volná živnost v ceně	14 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 120 000 Kč , volná živnost v ceně	15 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 200 000 Kč , volná živnost v ceně	16 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 500 000 Kč , volná živnost v ceně	18 900
Již vytvořená (ready-made) společnost s ručením omezeným (s.r.o.) se základním kapitálem 1 000 000 Kč , volná živnost v ceně	20 900
Ready made s.r.o. na Slovensku	více o cenách

Company Registrations

Company Registrations	CZK
Ready-made (shelf) CZ limited company (s.r.o.)	from 14,900*
Ready-made (shelf) CZ limited company (s.r.o.)	from 19,900**
Newly-formed CZ limited company (s.r.o.)	17,900
Ready-made (shelf) CZ joint-stock company (a.s.)	54,890
Newly-formed CZ joint-stock company (a.s.)	54,890
Ready-made (shelf) Societas Europaea (SE)	62,990

Snímky obrazovky ceníku ready-made společností na stránkách Companies.cz s.r.o. ze dne 9. 6. 2024 | zdroj: www.companies.cz

SRO (společnost s ručením omezeným)

ZALOŽENÍ SRO NA MÍRU	9.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2024 (základní kapitál 12.000 Kč)	9.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2024 (základní kapitál 200.000 Kč)	12.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2024 (základní kapitál 1.000.000 Kč)	19.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2023 (základní kapitál 12.000 Kč)	12.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2023 (základní kapitál 200.000 Kč)	15.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2023 (základní kapitál 1.000.000 Kč)	22.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2022 (základní kapitál 12.000 Kč)	15.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2022 (základní kapitál 200.000 Kč)	18.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2021 (základní kapitál 12.000 Kč)	15.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2021 (základní kapitál 200.000 Kč)	18.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2020 (základní kapitál 12.000 Kč)	18.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2020 (základní kapitál 200.000 Kč)	21.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2019 (základní kapitál 12.000 Kč)	21.900 Kč
READY-MADE SRO z roku 2019 (základní kapitál 200.000 Kč)	24.900 Kč

Snímek obrazovky ceníku ready-made společností na stránkách Společnosti pro Vás ze dne 9. 6. 2024
| zdroj: www.spolecnostiprovas.cz

RTB Holding využívá klasické metody proklamované "speciální akce", která má navodit dojem, že pouze tento měsíc je produkt/služba za "akční cenu", přičemž po srovnání ve dvouměsíčním rozestupu (únor a duben 2024) jsou ceny stejné a odpovídají ceníkové ceně.

Kompletní ceník služeb

U nás Vám nehrozí žádné skryté poplatky, akivační poplatky či kaue.
Náš ceník je plně transparentní a vždy si s Vámi cenu potvrdíme předem.

Prodej ready-made společností	se sídlem od nás na 2 nebo 3 roky	se sídlem od nás na 1 rok	s vlastním sídlem	
neplátce DPH (zákl. kapitál 1tis.) AKCE	7.900 Kč	7.900 Kč	7.900 Kč	více
neplátce DPH (zákl. kapitál 200tis.) DOPORUČUJEME 👍	7.900 Kč	7.900 Kč	7.900 Kč	více
neplátce DPH (starší společnosti z roku 2013 aj.)	od 40.000 Kč	od 42.000,- Kč	od 44.000 Kč	více
plátce DPH (komisní prodej, firmy s historií aj.)	od 89.900 Kč			více

*ceny jsou konečné, nenavýšují se o DPH

Snímek obrazovky ceníku ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.rtbholding.cz

Prodej ready-made společností **jen v únoru od 7.900 Kč**



RYCHLÉ VYŘÍZENÍ

společnost si pořídíte
do 1 hodiny



CENA OD 7.900 Kč

garantujeme vám nejnižší
cenu na trhu



ŠIROKÝ VÝBĚR

největší výběr ready-made
společností na trhu



BEZ POPLATKŮ

žádné skryté poplatky, ceny
jsou konečné

vyberte si společnost

Prodej ready-made společností **jen v dubnu od 7.900 Kč**



RYCHLÉ VYŘÍZENÍ

společnost si pořídíte
do 1 hodiny



CENA OD 7.900 Kč

garantujeme vám nejnižší
cenu na trhu



ŠIROKÝ VÝBĚR

největší výběr ready-made
společností na trhu



BEZ POPLATKŮ

žádné skryté poplatky, ceny
jsou konečné

vyberte si společnost

Snímky obrazovky cenové akce ready-made společností na stránkách RTB holding a.s. ze dne 19. 2. 2024
| zdroj: www.rtbholding.cz

e. Seznam dostupných firem

Jedním z parametrů, ve kterých se ready-made farmy liší je počet společností, které nabízejí k prodeji. Některé farmy mají v aktuální nabídce nižší desítky společností, u některých farem obsahuje nabídka stovky společností. Nejvíce společností v nabídce má Simply Office, která v době sběru dat nabízela přes 800 společností k prodeji.

V přehledu firem jsou obvykle indikovány následující údaje: název společnosti, cena, základní kapitál, IČO, datum zápisu do rejstříku, případně sídlo společnosti.

Nabízené společnosti

PLÁTCE DPH

ZAPSANÁ DO OR

SÍDLO

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

STAV

NÁZEV SPOLEČNOSTI	CENA OD	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	ZAPSANÁ DO OR	IČ	SÍDLO	STAV	
Agentura práce - povolení A,B,C bez omezení, odpovědný zástupce zůstává po prodeji ve společnosti - 001		20 000 Kč	6. 11. 2023		Praha	Volná	rezervovat
Agentura práce - povolení A,B,C bez omezení, odpovědný zástupce zůstává po prodeji ve společnosti - 002		20 000 Kč	6. 11. 2023		Praha	Volná	rezervovat
Agentura práce - povolení A,B,C bez omezení, odpovědný zástupce zůstává po prodeji ve společnosti - 003		20 000 Kč	30. 8. 2023		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 001	85 000 Kč	100 000 Kč	16. 5. 2017		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 002	85 000 Kč	200 000 Kč	18. 12. 2007		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 003	85 000 Kč	100 000 Kč	3. 2. 2014		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 004	85 000 Kč	1 000 Kč	4. 1. 2016		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 005	85 000 Kč	10 000 Kč	30. 3. 2021		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH MĚSÍČNÍ - 006	85 000 Kč	1 000 Kč	5. 9. 2023		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 007	125 000 Kč	200 000 Kč	2. 5. 2013		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 008	125 000 Kč	2 Kč	4. 11. 2014		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 009	125 000 Kč	200 000 Kč	12. 12. 2008		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 010	125 000 Kč	1 000 Kč	5. 5. 2021		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 011	125 000 Kč	30 000 Kč	9. 1. 2020		Praha	Volná	rezervovat
Společnost s.r.o. plátce DPH KVARTÁLNÍ - 012	125 000 Kč	100 000 Kč	14. 4. 1992		Praha	Volná	rezervovat
Belograf Institute s.r.o. - SPOLEČNOST 5 30 LETOU HISTORIÍ	39 900 Kč	300 000 Kč	7. 5. 1993	49359045	Praha	Volná	rezervovat
Hyperfast explorer s.r.o. - neplátce DPH	19 990 Kč	10 000 Kč	5. 6. 2019	8199353	Praha	Volná	rezervovat
Bonload concept s.r.o. - neplátce DPH	19 990 Kč	200 000 Kč	13. 12. 2018	07724951	Praha	Volná	rezervovat
Morakofan trade s.r.o. - neplátce DPH	10 990 Kč	1 000 Kč	27. 3. 2019	08028982	Praha	Volná	rezervovat
FreshFun Trade s.r.o. - neplátce DPH	10 990 Kč	200 000 Kč	19. 11. 2012	29162599	Praha	Volná	rezervovat
New Far Fusion s.r.o. - neplátce DPH	14 990 Kč	200 000 Kč	30. 4. 2009	28890205	Praha	Volná	rezervovat
Roglatom corp. s.r.o - neplátce DPH	10 990 Kč	1 000 Kč	1. 9. 2020	09471863	Praha	Volná	rezervovat
Rikenomar s.r.o. - neplátce DPH	19 990 Kč	100 000 Kč	15. 12. 1999	26138123	Praha	Volná	rezervovat
Real Build Consulting s.r.o. - neplátce DPH	10 990 Kč	100 000 Kč	22. 2. 2019	07921349	Praha	Volná	rezervovat

Snímek obrazovky seznamu ready-made společností na stránkách Hatax ze dne 7. 4. 2024 | zdroj: www.hatax.cz

READY MADE SPOLEČNOSTI K PRODEJI

Nabízené společnosti se sídlem v Praze, Brně a Ostravě

Naše služby jsou vzhledem k poměru kvality s cenou nejpříznivější na trhu. V případě, že byste obdrželi kvalitativně srovnatelnou a cenově výhodnější nabídku, jsme připraveni ji naší nabídkou cenově dorovnat!

Základní kapitál: Zapsána do OR: Sídlo: Stav:

Jméno:	Cena od:	Základní kapitál:	Zápis do OR:	IČ:	Sídlo:	Stav:	Více
#astraAI s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 86 324	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
#ceobreakfast s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 891	Praha 2	Volná Rezervovat	Další informace →
#Inspirovat s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 84 119	Brno	Volná Rezervovat	Další informace →
#LeadWithVision s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 492	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
#nobodyhurts s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 86 341	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
#paradiseempire s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 972	Praha 2	Volná Rezervovat	Další informace →
AIGATE PRO s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 271	Ostrava	Volná Rezervovat	Další informace →
BIGTAPAS s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 86 537	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
CANOPY CODE s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 549	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
CRITICAL CODE s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 689	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
GINGER EMPIRE s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 352	Ostrava	Volná Rezervovat	Další informace →
Hometown Trade s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 760	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
IMAGES CANDY s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 85 816	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →
KeystoneLogic s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 84 500	Brno	Volná Rezervovat	Další informace →
LAMB STYLE s.r.o.	9 900 Kč	1 000 Kč	30. 1. 2024	211 86 651	Praha 1	Volná Rezervovat	Další informace →

1 2 3 ... 55 >

Snímek obrazovky seznamu ready-made společností na stránkách Companies.cz s.r.o. ze dne 5. 2. 2024

| zdroj: www.companies.cz

Proč ready-made společnost od Parker & Hill

V případě zájmu o ready-made společnost od nás je ideální sjednat si s námi úvodní konzultaci. Na té si s klientem ujasníme jeho záměry se společností a představy, jak by to mělo fungovat. Na základě těchto informací můžeme poskytnout nabídku ready made společnosti, která bude pracovat s nejvhodnějším řešením pro daného klienta.

Naším cílem není za každou cenu převést ready-made společnost. Je možné, že z úvodní konzultace vyplyne mnohem lepší řešení ve formě založení jiného typu společnosti. S klientem vše probereme a vysvětlíme v čem může být navržené řešení vhodnější.

CENA READY-MADE SPOLEČNOSTI

Název	IČO	Cena	Stav
Perlivá voda s.r.o.	054 90 022	21.000 Kč	Volná
Sladká voda s.r.o.	054 93 510	21.000 Kč	Volná
Theia Group s.r.o.	088 59 361	21.000 Kč	Volná
Titanium international s.r.o.	088 59 400	21.000 Kč	Volná
Precise Solutions s.r.o.	108 43 892	21.000 Kč	Volná
Constant Motion s.r.o.	108 43 850	21.000 Kč	Volná
Axial International s.r.o.	108 43 825	21.000 Kč	Volná

Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady související s koupí ready made společnosti. Ceny jsou tedy **konečné** a nebudou Vám účtovány už žádné další poplatky. Není ready-made společnost podle Vašich představ?

Rádi Vám budeme asistovat a založíme Vám novou společnost na klíč, přesně dle Vašich podnikatelských potřeb a požadavků. Neváhejte nás kontaktovat a my Vám poskytneme podporu během celé doby Vašeho podnikání na jednom místě.

Snímek obrazovky seznamu ready-made společností na stránkách společnosti Tetragrammaton a.s. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.parkerhill.cz

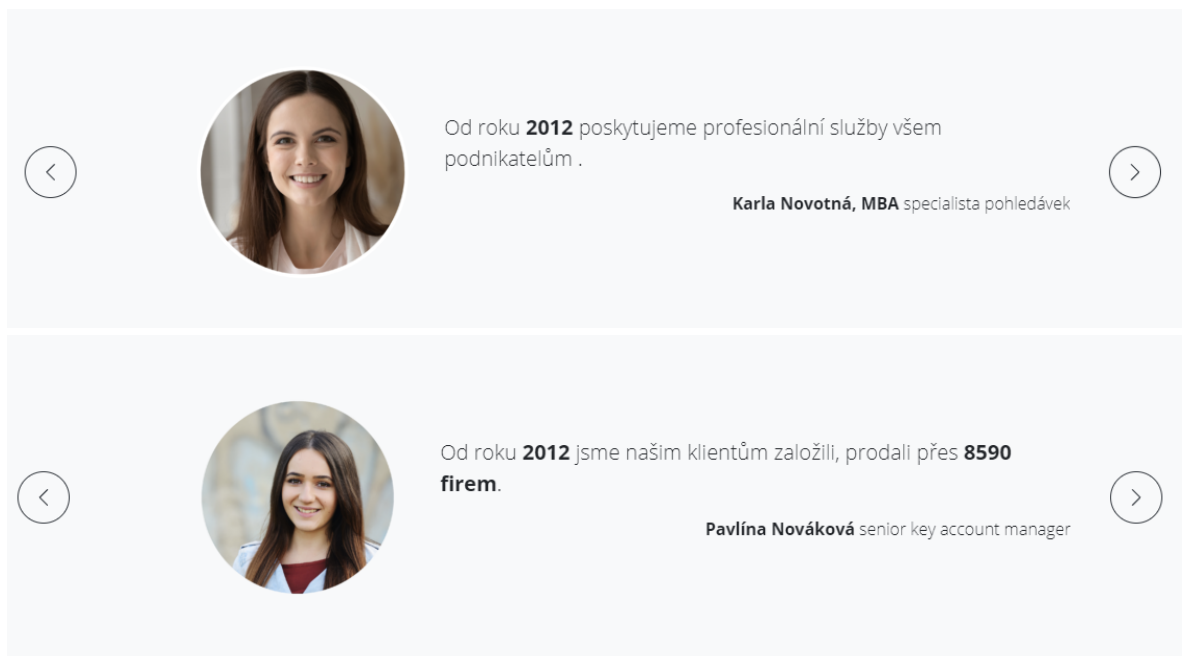
f. Reference a personál

Téměř každá společnost na svém webu má sekci "Reference", kde je buď vypsán seznam partnerů, se kterými daná společnost spolupracuje, nebo jsou zde přímo uvedeny citace zákazníků, kteří popisují svou zkušenost s danou farmou.

Některé společnosti také svým potenciálním klientům představují svůj tým a konkrétní pracovníky, kteří s nimi v případě kontaktu budou komunikovat.

Obě dvě kategorie mají za cíl vytvořit dojem důvěryhodnosti, že za společností stojí konkrétní lidé, jak na straně zaměstnanců, tak na straně již zákazníků. Tyto kategorie však vzbuzují otázky, zda představované reference jsou skutečně reálné. A to samé můžeme zpochybňovat i v případě týmu společnosti.

V případě společnosti RTB holding a.s. jsou na jejím webu uvedeny dvě ženy¹⁷, konkrétně Karla Novotná, MBA, a Pavlína Nováková. Skrze vyhledávání pomocí obrázků na Google však jde zjistit, že se jedná s největší pravděpodobností o falešné fotografie či fotografie z fotobanky, které používá mnoho různých profilů na internetu. Ani hledání pomocí jména a firmy nepřineslo konkrétní výsledky, které by naznačovaly, že Karla Novotná, MBA, a Pavlína Nováková jsou reálnými osobami.



Snímky obrazovky profilů na stránkách RTB holding a.s. ze dne 24. 5. 2024 | zdroj: [www.rtbholding.cz](https://rtbholding.cz)

¹⁷ RTB holding a.s. [online]. 2024 [cit. 2024-10-23]. Dostupné z: <https://rtbholding.cz/ready-made>

Google

← Exact matches

 LinkedIn Lula Lopez - Richmond, Massachusetts, United States Professional Profile LinkedIn 200x200	
 Quora Harshikaa Sharma - Quora 200x200	
 LinkedIn Emily Thompson - Content Creator - Thunder Clap LinkedIn 400x400	
 Nurse Gray Aesthetics Nurse Gray Aesthetics Injectables 20 Vale Avenue, Brighton and Hove, Brighton, UK 320x384	
 goldtechllc.com GOLD TECH - One Step Ahead 450x450	
 Quora Is the ordinary beauty products safe? - Quora 6 Feb 2021 · 200x200	
 Quora Is it important to use quality makeup products? - Quora 30 Jan 2023 · 200x200	
 Quora Why should you start using website analysis tools? - Quora 1 Jun 2021 · 200x200	

Výsledky vyhledávání profilových obrázků Pavlína Novákové ze dne 22. 5. 2024 | zdroj: Google

Google

← Exact matches

 RTB holding a.s. RTB pomáháme firmám růst - Kompletní servis pro podnikatele 360x360	
 LinkedIn Rumah Marie Byrapaka - Marketing Specialist - IKEA LinkedIn 389x389	
 dam medspa About One of the Best Medical Spas in Boston - DAM MEDSPA 960x981	
 LinkedIn sraboni shil Pinki - Freelance - Sintec LinkedIn 14 Mar 2023 · 560x560	
 mbimportsllc.com Expert Registered Car Importer, Customs Broker and Auto Shipping Service 400x400	
 Phloomi Phloomi - Professional Media Agency 500x500	
 sanfranciscobs.com 2024 Free Marketing Training San Francisco Business School 450x450	
 Duni Agency Home Duni Agency 500x500	

Výsledky vyhledávání profilových obrázků Karly Novotné ze dne 22. 5. 2024 | zdroj: Google

Společnost Jake&James Accounting s.r.o. podle stejného vyhledávacího principu na svých webových stránkách představuje svůj tým, nicméně kromě ředitele společnosti, u kterého lze vyčíst jméno z e-mailové adresy, je zbytek týmu schován za jednou e-mailovou adresou a jedním telefonním číslem.

S KÝM BUDETE JEDNAT, KDYŽ SE NA NÁS OBRÁTÍTE?

 Ředitel společnosti ✉ jakub.vondracek@jake-james.cz ☎ +420 226 224 724	 Zakládání a prodej společností ✉ info@jake-james.cz ☎ +420 226 224 724	 Sídla a clientský servis ✉ info@jake-james.cz ☎ +420 226 224 724
 Účetnictví a daně ✉ ucetnictvi@jake-james.cz ☎ +420 226 224 724	 Poštovní servis a recepce ✉ info@jake-james.cz ☎ +420 226 224 724	

Snímek obrazovky týmu na stránkách Jake&James Accounting s.r.o. ze dne 19. 2. 2024 | zdroj: www.jake-james.cz

Další kategorií, která má zákazníka přesvědčit o využití služeb dané společnosti jsou reference zákazníků – jde o naprosto běžnou propagační techniku. Zajímavostí mohou být spíše právě společnosti, které těchto služeb využívají, než způsob této propagace. Mezi „spokojenými zákazníky“ se nacházejí často velké a veřejně známé společnosti.

Klientské reference





„Společnosti kupuji jedině zde. Můžu si totiž být jistý, že budou v pořádku, a vše proběhne rychle a bez komplikací.“ Jan Jedlička, M & M Reality Invest a.s.







„Se službami Společnosti pro Vás SE jsme byli vždy spokojeni. Při převodu společnosti si mohu být jistý, že bude vše v pořádku, a vše proběhne rychle a bez komplikací.“ Leoš Anderle, Sekyra Group, a.s.



Snímky obrazovky referencí na stránkách Společnosti pro Vás ze dne 23. 9. 2024

| zdroj: www.spolecnostiprovas.cz

"Od společnosti Companies.cz s.r.o. využíváme služeb při prodeji společností, které nakupujeme a zařizujeme pro naše klienty, včetně doprovodných právních služeb poskytovaných ŽIŽKA & PARTNERS. Velmi si ceníme konstruktivního přístupu a promptního vyřízení všech záležitostí a tímto děkujeme za výbornou spolupráci."

Ing. Václava Akšteinová, jednatelka AK AUDIT spol s.r.o.

"Společnost Companies.cz s.r.o. je firma znalá svého oboru. V roce 2017 jsme realizovali nákup několika společností a vše proběhlo rychle a profesionálně. Veškerá dokumentace byla zpracována bezchybně, rychle a na odpovídající úrovni."

Lenka Menšíková, člen představenstva společnosti FORUS CZ, a.s.

Snímky obrazovky referencí na stránkách Companies.cz ze dne 23. 9. 2024 | zdroj: www.companies.cz

Naše reference

















Snímek obrazovky referencí ready-made společností na stránkách SmartCompanies.cz ze dne 23. 9.

2024 | zdroj: www.smartcompanies.cz

g. Ostatní

Zajímavostí může být propagace vlastních služeb v ohledu jazykové vybavenosti, tak jak to inzeruje společnost Companies, která podle popisu níže poskytuje služby také v angličtině a ruštině.

JAZYKOVÉ VYBAVENÍ

Již od samého začátku našeho podnikání jsme si zakládali na tom, že služby poskytujeme **všem**, kdo chtějí podnikat v České Republice. Nemalou skupinou jsou tedy i cizinci, kteří nemluví česky a pro ně můžeme nabídnout servis jak v angličtině, tak v ruštině. Samozřejmostí jsou i dokumenty v bilinguální podobě, klienti tak zcela rozumí tomu, co podepisují. Není mnoho společností, které mohou tuto službu poskytnout!

Snímek obrazovky popisu jazykového vybavení na stránkách Companies.cz s.r.o. ze dne 21. 10. 2024 | zdroj: www.companies.cz

h. Offshore společnosti

Specifickou kategorií jsou na českém trhu se společnostmi tzv. offshore společnosti, tedy společnosti, které mají sídlo v zahraničí a řídí se tedy jiným právním řádem, než je ten český. Některé ze společností zkoumaných v této analýze nabízí mezi svými službami kromě ready-made společností také založení společnosti v zahraničních destinacích. Pouze jedna ze společností nabízí přímo ready-made offshore společnosti, konkrétně jde o Parker & Hill. Důvodem jejich nabídky může být skutečnost, že Parker & Hill je nadnárodní konsorcium.

PARKER & HILL

Registrační agenturou jsme se stali v roce 1996 jako Parker&Hill Ltd.
V roce 2011 jsme prošli transformací a začali působit mezinárodně
pod Parker & Hill Inc.

Jsme členem nadnárodního konsorcia NWMG Ltd. Otevíráme pro Vás
společnosti v 16 jurisdikcích. Nejsme re-seller, jsme registrační
agentura.

Snímek obrazovky popisu společnosti na stránkách společnosti Tetragrammaton a.s. ze dne 23. 9. 2024 | zdroj: www.parkerhill.cz

Seznam firem čítá firmy z různých jurisdikcí, převažující jurisdikcí jsou Seychelly, obecně považované za daňový ráj.

 Seychelles Offshore společnosti Seychelles	CZ & SK společnosti 228259 228261	Daně	The Central Bay Ltd. Kryptoměny Blog Vast Marketing Group Ltd.	Ceník	Tým	12/05/2021 FAQ 12/05/2021	+420 777 025 554	Av Av	KONTAKT
Belize	7942		Hola Bella Holding Ltd.			12/05/2021		Available	
Marshall Island	107990		Digital Consulting Inc			22/02/2021		Available	
Marshall Island	107988		Venture Limited			22/02/2021		Available	
Belize	7020		Global Angel Properties Inc.			21/01/2021		Available	
Belize	7023		Olmatek Global Support Inc.			21/01/2021		Available	
Belize	10153		Small Bay Enterprise Ltd.			21/01/2021		Available	
Belize	8888		Top Silver Arc Holdings Limited			21/01/2021		Available	
BVI	2053066		Upper Strand Blue Limited			21/01/2021		Available	
Seychelles	225944		Executive Holdings Company Ltd.			21/01/2021		Available	
Seychelles	224608		111120 Limited			11/11/2020		Available	
Seychelles	224610		BrightElec Group Limited			11/11/2020		Available	
Seychelles	224609		Energy-Indefinite Limited			11/11/2020		Available	
Belize	8809		Super Energy International Limited			20/02/2020		Available	
Belize	7028		Kozzie Corp.			20/01/2020		Available	
Marshall Island	103089		XYZ Limited			11/11/2019		Available	
Seychelles	215099		Carrier Management Solutions Ltd.			16/09/2019		Available	
Seychelles	215097		Sequel Global Solutions Ltd.			16/09/2019		RESERVED	
Seychelles	214033		Virtuoso Management Solutions LTD			01/08/2019		Available	
Seychelles	212624		June Consultancy Ltd			06/06/2019		Available	
Seychelles	212621		DG Investment Group Ltd.			06/06/2019		RESERVED	
Seychelles	211184		Bright way and Trend Limited			04/04/2019		Available	
Seychelles	210391		Recommended Consulting Firm Ltd			01/03/2019		Available	
Seychelles	210390		Secret Tale Corporation			01/03/2019		Available	
Seychelles	210139		Cherubim Holdings Limited			18/02/2019		RESERVED	
Belize	6 796		Deep Bluemasea Limited			18/02/2019		Available	
Belize	8045		Pure Rose Water Ltd.			18/02/2019		Available	
Belize	8800		Taste Sweet and sour corporation			18/02/2019		Available	
Belize	10319		YF Brothers Limited			11/01/2019		Available	
Belize	7019		Fistovista Group Limited			17/10/2018		Available	
Seychelles	204481		Farway Land Ltd.			22/05/2018		Available	
Seychelles	204 479		Frozen Fever Limited			22/05/2018		Available	
Hong Kong	2 518 887		Agricultural Management Services Limited			31/03/2017		Available	
Hong Kong	2509911		Powerful Services Team Limited			27/03/2017		Available	
USA (Delaware)	6356092		The New Seafront Limited			22/03/2017		Available	
Hong Kong	2 500 494		ON DOCK HOLDINGS LIMITED			16/03/2017		Available	
UK	SL28718		SUMMERCHASE GROUP LP			13/10/2016		Available	
UK	SL028720		THORNBERRY INVESTMENT LP			13/10/2016		Available	
Seychelles	177 904		Kukoto Pine Limited			12/01/2016		RESERVED	
Seychelles	174242		Fuxing Lu Trade Inc.			28/10/2015		Available	
UK	9781366		SINO-ELECTRIC HOUSE LTD			17/09/2015		Available	

Snímek obrazovky seznamu offshore společností na stránkách společnosti Tetragrammaton a.s. ze dne 23. 9. 2024 | zdroj: www.parkerhill.cz

Úvod | Companies

Jurisdiction	Certificate	Company Name	Incorporated	STATUS
Seychelles	241808	Kichijoji Sun Road.	06/05/2024	Available
Seychelles	241806	Wangfujing Trade Street Inc.	06/05/2024	Available
Seychelles	241807	Braga Holdings Inc.	06/05/2024	Available
Seychelles	241718	Hauptstrasse Holdings Inc.	23/04/2024	Available
Seychelles	241716	Puerta del Sol Ltd	23/04/2024	Available
Seychelles	241717	Darwin Investments Ltd	23/04/2024	Available
UK	15661381	GRAHAM BELL GROUP LTD	19/04/2024	Available
UK	15661322	SHINJUKU INVESTMENTS LTD.	19/04/2024	Available
UK	15661336	QIANMEN INVESTMENTS LTD	19/04/2024	Available
UK	15661337	Isaac Management Ltd	19/04/2024	Available
UK	15661333	Malioboro Invest Ltd	19/04/2024	Available
UK	15661344	Monet Group Ltd	19/04/2024	Available
UK	15661375	Einstein Invest Ltd	19/04/2024	Available
Seychelles	241625	Ginza Technologies Inc.	19/04/2024	Available
Seychelles	241626	Las Ramblas Inc.	19/04/2024	Available
Seychelles	241627	THE PICASSO GROUP LTD	19/04/2024	Available
Seychelles	240889	Aphrodite Holding Group Ltd.	14/02/2024	Available
Seychelles	240890	Eros Holding Group Ltd	14/02/2024	Available
Seychelles	239508	Bethel Investments Ltd	28/09/2023	Available
BVI	2133208	Burchs Mill Incorporated	28/09/2023	Available
Seychelles	237901	Golden Media Group Inc.	30/05/2023	Available
UK	14645437	BOOBY TECH LTD	25/01/2023	Available
Marshal Island	117921	Heron Holdings Limited	10/01/2023	Available
Marshal Island	117922	Sooty Ltd.	10/01/2023	Available
BVI	2116017	Warbler Trade Limited	09/01/2023	Available
BVI	2115999	Fregate Services Limited	09/01/2023	Available
Marshal Island	112857	EIGHT INVEST LTD	26/01/2022	Available
Marshal Island	112856	MARLIN HOLDINGS LIMITED	26/01/2022	Available
BVI	2087512	KDNESS Solutions Limited	04/01/2022	RESERVED
Marshal Island	110925	Venture Bay Limited	20/09/2021	Available
Marshal Island	110924	Advanced Tech Inc	20/09/2021	Available
Marshal Island	109172	Arc Tech Limited	13/05/2021	Available
Marshal Island	109173	Perfect Choice Ltd	13/05/2021	Available
Seychelles	228259	The Central Bay Ltd.	12/05/2021	Available
Seychelles	228261	Vast Marketing Group Ltd.	12/05/2021	Available
Belize	7942	Hola Bella Holding Ltd.	12/05/2021	Available

Snímek obrazovky seznamu offshore společností na stránkách společnosti Tetragrammaton a.s. ze dne 23. 9. 2024 | zdroj: www.parkerhill.cz

PARKER & HILL

OFFSHORE LEVNĚ

+420 702 155 499

DOMŮ

OFFSHORE LEVNĚ

BANKOVNÍ ÚČET V ZAHRANIČÍ

ODKUP A VYMÁHÁNÍ POHLEDÁVEK

ODKUP A LIKVIDACE SPOLEČNOSTÍ

DAŇOVÝ RÁJ

KONTAKT

HLEDÁTE SÍDLO PRO VAŠI SPOLEČNOST?
JSTE TU SPRÁVNĚ.

OFFSHORE PODNIKÁNÍ
A NABÍDKA ČESKÝCH SPOLEČNOSTÍ

OFFSHORE

Informace nejenom o zakládání offshore společností, řízení offshore společností a užívání offshore společností.

VÍCE INFO

OFFSHORE SPOLEČNOSTI

Zajímají Vás jurisdikce s označením offshore, midshore a onshore? Jste tu správně.

VÍCE INFO

READY MADE OFFSHORE SPOLEČNOSTI

Pospícháte? Potřebujete offshore společnost s historií, ale se zárukou čistého původu? Máme pro Vás širokou nabídku offshore společností: offshore společnosti, onshore společnosti, midshore společnosti a jejich ceník.

VÍCE INFO

Analýza právního rámce a propagace ready-made firem v České republice 44

Nejasným případem je pak inzerce na webu Společnosti pro vás, kde se uvádí nabídka na “založení či prodej” offshore společnosti, v seznamu ready-made společností. Přimo na webu však nabízí pouze společnosti se sídlem v ČR.

OFFSHORE SPOLEČNOSTI

Nabízíme založení (nebo prodej) společností v různých státech po celém světě.

Co je offshore společnost?

- Společnost založená a registrovaná v zemi, která je označována jako tzv. daňový ráj
- Daňovým rájem jsou země, které mají velmi nízkou míru zdanění



Daňová optimalizace – zisk offshore společností je daněn minimálně, dividendy většinou vůbec

Anonymita vlastnictví – offshore společnost umožňuje skrýt majitele firmy

Zvýšení prestiže – offshore společnost může být společníkem české společnosti, a dodat jí tak nadnárodní image



Každý rok je potřeba **uhradit poplatky za vedení společnosti** – sídlo, nominee služby apod.

(pokud klient tento poplatek neuhradí, může se stát, že dojde ke zrušení společnosti)

Bankovní účet - lze využít alternativní bankovní služby jako Revolut nebo Wise (TransferWise). Založení účtu v ČR je složitější – většina bank v ČR neotvírá offshore společností účty.

V jakých destinacích je možné offshore společnost získat?

- Zakládáme nebo prodáváme offshore společnosti v těchto zemích: **Belize, Seychely, Panama, Britské Panenské ostrovy, Velká Británie, Kypr, USA (Delaware), Hongkong a další.**

Jak probíhá založení (koupě) offshore společnosti



Konzultace

Celý proces by měl začít konzultací s našim odborníkem, na základě které se rozhodnete, zda je pro vás offshore společnost vhodná – případně v jaké destinaci



Příprava dokumentace

Na základě vašich požadavků připravíme potřebnou dokumentaci k podpisu



Zaslání dokumentace do dané destinace

V každé zemi, ve které nabízíme offshore společnosti, máme kontaktní osobu, se kterou spolupracujeme a která nám se založením pomáhá na místě



Předání dokumentů k firmě klientovi

Cca do tří týdnů od první schůzky dorazí dokumenty k offshore společnosti, které ihned předáváme klientovi, a tím je proces založení/prodeje u konce

Cena offshore společnosti a co zahrnuje

- Cena se liší podle destinace – rádi vám zašleme bližší informace e-mailem
- Kromě ceny za založení/koupi je třeba každý rok hradit poplatky za správu firmy

Snímek obrazovky nabídky offshore společností na stránkách Společnosti pro Vás ze dne 23. 9. 2024 | zdroj: www.spolecnostiprovas.cz

5. Závěr a doporučení

Ready-made společnosti představují významný nástroj pro podnikatelskou sféru, zejména z hlediska rychlosti a jednoduchosti převodu na nové vlastníky. Tato flexibilita umožňuje podnikatelům efektivně vstoupit na trh a rychle reagovat na nové obchodní příležitosti. Zároveň ale vyvstávají otázky ohledně bezpečnosti a transparentnosti tohoto modelu, a to především v souvislosti s rizikem zneužití k nelegálním činnostem, jako je praní špinavých peněz nebo daňové úniky. Ready-made společnosti jsou totiž přítomné prakticky v každém složitějším schématu praní špinavých peněz, které byly v České republice zveřejněny. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby byla zavedena efektivní regulační opatření a posílen dohled nad jejich prodejem.

Analýza ukazuje, že současný právní rámec umožňuje snadný vznik a převod ready-made společností, což je sice příznivé pro podnikatele, ale zároveň vytváří prostor pro potenciální rizika směrem ke společnostem. Zvláště problematické je nedostatečné prověřování firem v okamžiku jejich převodu, kdy mohou zůstat skryté závazky nebo jiné právní problémy. Proto je důležité zajistit, aby noví vlastníci měli přístup k transparentním informacím o finanční a právní historii těchto společností, a aby poskytovatelé ready-made služeb byli povinni tyto informace transparentně sdílet. Snadná dostupnost zároveň usnadňuje možné zneužití těchto společností pro problematické finanční transakce. Je proto na místě nastavit právní rámec tak, aby především časová dostupnost ready-made společností byla znesnadněna za účelem rapidního snížení jejího potenciálu využití pro nelegální činnosti.

Z této analýzy vyplývá, že ready-made farmy nabízející ready-made společnosti, kladou při své propagaci důraz na rychlost, snadnost převodu a garantovanou "čistotu" společností. Tento marketingový přístup je zaměřen na přilákání zákazníků, kteří chtějí rychle vstoupit do podnikatelského prostředí s minimálním množstvím administrativních překážek. Nicméně analýza také odhalila, že tato propagace často skrývá rizika, zejména pokud jde o právní a finanční historii nabízených firem. Zákazníci, kteří se rozhodnou pro koupi ready-made společnosti, mohou čelit skrytým závazkům nebo jiným komplikacím, které nejsou v reklamních sděleních dostatečně transparentně prezentovány.

Ačkoli právní rámec, který umožňuje zakládání a prodej ready-made společností, není sám o sobě problematický, je zřejmé, že trh s ready-made společnostmi

potřebuje regulaci a to zejména v oblasti marketingu a informovanosti zákazníků. Reklamní tvrzení o rychlosti a jednoduchosti často převažují nad informacemi o potenciálních rizicích. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby byla zavedena pravidla, která zajistí, že zprostředkovatelé budou povinni poskytovat pravdivé a úplné informace o nabízených společnostech.

V konečném důsledku tato analýza ukazuje, že současná propagace ready-made společností vytváří prostor pro zneužití a nedostatečnou informovanost zákazníků. Aby bylo možné tento trh lépe regulovat, je nutné posílit dohled nad tím, jak jsou tyto firmy propagovány, a zároveň zajistit, aby zákazníci měli přístup ke všem relevantním informacím, včetně potenciálních právních a finančních rizik spojených s koupí ready-made společnosti.

*„Hlídáme veřejný
zájem, hájíme efektivní
a odpovědnou správu
země“*

Transparency International –
Česká republika,
o. p. s.

Sokolovská 143
180 00 Praha 8
Tel. +420 224 240 895-7

Bankovní číslo účtu: **2100385154/2010**
vedené u Fio banky, a. s. (pobočka banky na Praze 1)

posta@transparency.cz

